

Nieuwsbrief, 14 april 2007

Samenwerkingsovereenkomst met Zayaz

De in dit voorjaar opgerichte bewonerscommissie (BC) Sprookjesbuurt heeft afgelopen donderdag vergaderd met Zayaz. Zayaz en de BC hebben het voornemen een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten. Hierdoor wordt onze BC de enige onderhandelingspartner voor wat betreft het beheer en beleid van Zayaz in de Sprookjesbuurt. Zo mag de BC ondermeer adviseren inzake de onderhoudsbegrotingen. Voor 2007 is de begroting al vastgesteld, maar voor 2008 is afgesproken dat de BC voor het eind van deze maand een advies zal uitbrengen. Ook in de komende jaren zal de BC Zayaz adviseren.

De BC wil alle buurtbewoners op democratische wijze bij het algemeen onderhoud raadplegen, ook degenen die nog geen lid zijn van de BC. Als bijlage treft u een vragenformulier aan. Gelieve deze in te vullen en voor 21 april bij een van de bestuursleden van de BC in te leveren. U kunt het formulier ook invullen op onze website. Zie het briefhoofd voor het webadres.

Lidmaatschap Huurderbelangenvereniging Zayaz (HBV)

De BC heeft, door het houden van een enquête en het organiseren van een informatiebijeenkomst, voldaan aan de eisen voor toelating als lid van de HBV. Ook de erkenning van de BC door Zayaz betekent dat de BC automatisch wordt toegelaten als lid van de HBV. Meer informatie over de HBV en BC's staat op de website van de HBV www.HBV-Zayaz.nl

Wijkbeheer Hambaken

Ook op andere fronten zijn contacten gelegd. De BC doet o.a. mee aan het Wijkbeheer Hambaken. Hierin zitten vertegenwoordigers van Zayaz, de afdeling Beheer Openbare Ruimte van de Gemeente (BOR), Divers en de politie en een aantal wijkbewoners.

BOR is de instantie waar wij heen moeten voor alles wat te maken heeft met woonomgeving en het onderhoud ervan, zoals parkeergelegenheid, bestrating, verlichting, speelgelegenheid en groen. De BC is van plan om te komen tot een buurtplan waarbij elk pleintje/straat kan aangegeven wat er aan de directe woonomgeving verbeterd kan worden.

Enquête

Naar aanleiding van het resultaat van de onlangs gehouden enquête is op onze website een presentatie gepubliceerd die de problemen in volgorde van urgentie behandelt. Leden van de BC die geen toegang tot Internet hebben kunnen de informatie op papier aanvragen.

Het grootste probleem is zwerfvuil en vuilstort, 2^e probleem is de parkeer-gelegenheid, 3^e probleem is het onderhoud van de woning. Uiteraard zal de BC de buurtproblemen onder de aandacht brengen van personen en instanties die daar wat aan kunnen doen, zoals b.v. het uitnodigen van de wethouders om hier eens te komen kijken en te praten met de buurtbewoners.

Voorstel sport en spel

De BC heeft Divers een voorstel aangeboden voor verbetering van het voetbalveldje aan de Korenaar. Divers heeft het voorstel doorgespeeld naar de Gemeente. Het voorstel is door de afdeling ORV afgewezen op grond van geluidshinder. Onterecht en daarom zal de BC het daarbij niet laten zitten. Zie onze website voor het voorstel.

Petitie lantaarnpaal

De bewoners van het Klokkediep 1-25 hebben hinder van een ongelukkig geplaatste lantaarnpaal. Regelmatig ontstaat er bij het achteruit rijden schade aan auto's. De bewoners hebben een petitie opgesteld die door de BC is aangeboden aan BOR. Iemand van BOR is komen kijken en zal met een voorstel komen.

Individuele klachten

De BC heeft enkele buurtbewoners met specifieke klachten doorverwezen naar de van toepassing zijnde instanties. De BC mengt zich niet in individuele problemen, maar kan mogelijk wel helpen als instanties structureel laks reageren.

Lidmaatschap BC

De BC werkt in het belang van alle buurtbewoners. Zo worden alle buurtbewoners uitgenodigd op de Algemene Vergadering die tenminste eenmaal per jaar wordt gehouden. Leden hebben uiteraard wat informatie en dienstverlening betreft een streepje voor. Zo kunnen leden de BC inschakelen bij alles wat de algemene kwaliteit van de woningen en woonomgeving betreft. Zonodig beleggen wij een ledenvergadering of zoeken contact met de instanties die uw problemen kunnen oplossen. Als u nog geen lid bent van de BC, kunt u zich aanmelden met het bijgaande formulier of op onze website. Het lidmaatschap kost u geen tijd of geld. U ondersteunt daarmee het vrijwilligerswerk van de BC.